



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Ica, 25 de setiembre del 2024.

**OFICIO N.º 2598-2024-GORE-ICA-PRETT**

**SEÑOR : ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO**

**Asunto : Notificación por Cartel del Procedimiento de Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio.**

**Referencia : Ley N.º 31145-Reglamento N.º 014-2022-MIDAGRI.**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo muy cordialmente y a la vez hacer de su conocimiento que en el proceso de transferencia de la Función N) del Art. 51º de la ley 27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales ; esta Dirección Regional ha asumido las competencias conforme a la Ordenanza Regional N.º 013-2019-GORE-ICA, por lo que ha efectos de proseguir con el trámite iniciado sobre Declaración de Propiedad por Prescripción Adquisitiva de Dominio del predio Rústico que a continuación de detalla, se ha dispuesto la **NOTIFICACIÓN POR CARTEL** que adjunto al presente por el termino de **10 días calendarios**, en la Municipalidad Distrital respectiva, todo ello en aplicación del Art. 60º del D.S. 014-2022-MIDAGRI reglamento de la Ley N.º 31145.

U.C.	NOMBRE DEL TITULAR	SECTOR	DIST.	PROV.
081661	LEVANO SEVILLANO CARMEN ROSA	PAMPA SATELITE	PUEBLO NUEVO	CHINCHA

Agradeceré que, cumplido el término, curse cargo dejando **CONSTANCIA** de dicha publicación para los fines pertinentes.

Sin otro particular, agradeciendo su atención, hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ICA  
PROGRAMA REGIONAL DE TITULACIÓN DE TIERRAS

ABC JOSE ALONZO GOMEZ DIAZ  
JEFE DEL PROGRAMA REGIONAL DE TITULACIÓN DE TIERRAS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO  
UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO

EXPEDIENTE N.º 9468 FOLIO N.º 03

FECHA: 26 SEP 2024 HORA 12:57

La Recepción del presente documento, no indica necesariamente la conformidad de su contenido, ni da fe de su veracidad.



# NOTIFICACIÓN POR CARTEL (Predios Individuales)

Programa Regional Titulación de Tierras



EL GOBIERNO REGIONAL DE ICA, cumple con informar al público en general que, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 82° del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1089, aprobado por D.S 032-2008-VIVIENDA, ha efectuado el Levantamiento Catastral a fin de rectificar el área del predio con los siguientes datos:

**DATOS TITULARES DE LA PROPIEDAD**

**APellidos y Nombres:**

LEVANO SEVILLANO CARMEN ROSA

**CERTIFICADO CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRAFICA**



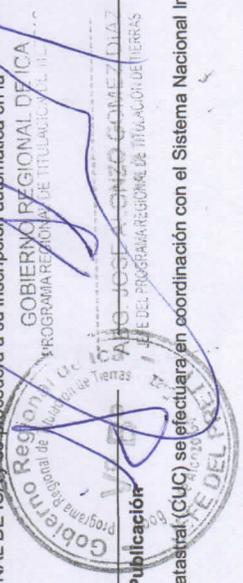
**DATOS DE INSCRIPCION DE LA PROPIEDAD:**

TOMO: FOLIO:  
 ASIENTO:  
 UNIDAD CATASTRAL ANTERIOR:  
 FICHA/PARTIDA: 11056946  
 FECHA INSCRIPCION:  
 OFICINA REGISTRAL: Z. R. N° 11 - ICA  
 SEDE REGISTRAL: ICA

**DATOS DEL PREDIO:**

CUC(\*):  
 COD. REF. CATASTRAL: 8\_3886995\_081661  
 ESCALA DE IMPRESION: 2500  
 ESCALA DE LEVANTAMIENTO: 1/2500  
 Area ha: 0.6628  
 Perimetro m: 349.55  
 Centroides E: 378663  
 Centroides N: 8520259  
 Departamento: ICA  
 Provincia: CHINCHA  
 Distrito: PUEBLO NUEVO  
 Sector: PAMPA SATELITE  
 Caserío: -  
 Valle: CHINCHA  
 Nombre del Predio: LOTE 2  
 METODO LEVANTAMIENTO: GPS DIFERENCIAL  
 METODO CALCULO AREA: CARTESIANO  
 Datum Horizontal: WGS84

De no presentarse oposición alguna dentro de los diez(10) días hábiles siguientes a la fecha del último día de la publicación del presente cartel, se tendrá por expresada la conformidad de los titulares respecto a la rectificación efectuada por el GOBIERNO REGIONAL DE ICA y se procederá a su inscripción automática en la Oficina Registral.



ICA, 19/09/2024

Lugar y Fecha de Impresión

Lugar y Fecha de Publicación

(\* ) La asignación de Código Único Catastral (CUC) se efectuara en coordinación con el Sistema Nacional Integrado de Catastro.

**NOTIFICACION POR CARTEL (Predios Individuales)**

**Programa Regional Titulación de Tierras**

**Titular Catastral:** 8\_3886995\_081661

**Apellidos y Nombres**

LEVANO SEVILLANO CARMEN ROSA